**Договор БР-2.18**

**об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям**

г. Ханты-Мансийск « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

 Акционерное общество «Югорская энергетическая компания децентрализованной зоны» (АО «Юграэнерго»), именуемое в дальнейшем «Сетевой организацией», в лице генерального директора Голубева Андрея Евгеньевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Хозумов Федор Дмитриевич, паспорт серии 6705 №560581, выдан Березовским РОВД ХМАО-Югра Тюменской обл. 25.04.2006 г., именуемый в дальнейшем «Заявителем», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее технологическое присоединение), **ВРУ-0,22 кВ строительной площадки жилого дома,** в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства, с учетом следующих характеристик:

 - максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств **5 кВт**;

 - категория надежности **III;**

 - класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется присоединение **0,22 кВ**;

 - максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств **0 кВт.**

 Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения **ВРУ-0,22 кВ строительной площадки жилого дома,** расположенной по адресу: **ХМАО-Югра, Березовский район, с. Саранпауль, ул. Полевая, д. 1а, кадастровый номер земельного участка 86:05:0103043:27.**

3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям и располагается на расстоянии 25 метровот границы участка заявителя, на котором располагается присоединяемый объект заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении. Срок действия технических условий составляет **3 года** со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет **4 месяца** со дня заключения настоящего договора.

**II. Обязанности Сторон**

6. Сетевая организация обязуется:

- надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

- в течение 5 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

- не позднее 5 рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце втором настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

- надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

- после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

- принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

- после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 3 рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

- надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

- уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование двух и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

**III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов**

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом РСТ ХМАО-Югры №138-нп от 13.12.2017 года и составляет **550,00** (Пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС (18%) 83,90 (Восемьдесят три) рубля 90 копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в один этап, в течение 10 рабочих дней с даты заключения настоящего договора.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

**IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон**

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация до границ участка заявителя.

**V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон**

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

17. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая Сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по настоящему договору за каждый день просрочки.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

**VI. Порядок разрешения споров**

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**VII. Заключительные положения**

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Реквизиты Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Сетевая организация:АО «Юграэнерго»Юридический адрес: 628011, г. Ханты-Мансийск,ул. Сосновый бор, 21ИНН: 8601029263 КПП 860101001ОГРН 1068601011511Наименование банка: Ф-л Западно-Сибирский ПАО Банка «ФК Открытие»р/с 40602810551430000033к/с 30101810465777100812БИК 047162812Тел./факс 8(3467) 37-93-30, 37-93-31Эл. почта office@ugra-energo.ru | Заявитель:Хозумов Федор Дмитриевич, паспорт серии 6705 №560581, выдан Березовским РОВД ХМАО-Югра Тюменской обл. 25.04.2006 г.Адрес: 628148, ХМАО-Югра, Березовский район, с. Саранпауль, ул. Набережная, д. 4.Тел. +7 950 532 65 79   |

ПОДПИСИ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| Сетевая организация:Генеральный директорАО «Юграэнерго» | Заявитель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Е. ГолубевМП | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.Д. Хозумов |

 Приложение №1 к договору **БР-2.18**

 об осуществлении технологического

 присоединения от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

**для присоединения к электрическим сетям**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Акционерное общество «Югорская энергетическая компания децентрализованной зоны»**

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

**Хозумов Федор Дмитриевич**

(полное наименование заявителя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя**: ВРУ-0,22 кВ строительной площадки жилого дома.**

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которого осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **строительная площадка жилого дома,** по адресу*:* **ХМАО-Югра, Березовский район, с. Саранпауль, ул. Полевая, д. 1а, кадастровый номер земельного участка 86:05:0103043:27.**

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **5 кВт**.

4. Категория надежности:**III.**

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение:**0,22 кВ.**

6. Срок ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя:**1 кв. 2019 года.**

7. Точка присоединения**: опора №36 ВЛ-0,4 кВ ф. №3 от ТП 11-3127 (ТП-12)**

8. Основной источник питания: **ДЭС «Саранпауль».**

9.Резервный источник питания:**отсутствует.**

10. **Сетевая организация осуществляет**:

10.1. Фактическое присоединение объекта к электрическим сетям после выполнения заявителем технических условий.

11. **Заявитель осуществляет:**

11.1. Монтаж ВРУ-0,22 кВ строительной площадки жилого дома в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭЭП. Установить вводной автоматический выключатель Iн=32 А.11.2. Монтаж ввода от опоры №36 ВЛ-0,4 кВ фид. №3 от ТП 11-3127 до ВРУ-0,22 кВ объекта.

11.3. Прибор учета электрической энергии установить в точке присоединения к электрическим сетям АО «Юграэнерго» и выполнить в соответствии с требованиями ПП РФ № 442 от 04.05.2012 г., гл. 1.5. ПУЭ (рекомендуемый прибор учета совместимый с автоматизированным комплексом технических средств учета электроэнергии Smart IMS, АИИС КУЭ).

11.4. Разработать проектную документацию в границах земельного участка заявителя согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной.

12. Предусмотреть мероприятия, обеспечивающие качество электроэнергии в соответствии с требованиями ГОСТ 32144-2013 на границе балансовой принадлежности электрических сетей.

13. Фактическое присоединение энергопринимающих устройств и фактический прием (подача) напряжения будет произведено после оформления Акта об осуществлении технологического присоединения и оформления договора на электроснабжение.

14. Срок действия настоящих технических условий составляет **3 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Генеральный директор А.Е. Голубев